



**INFRASTRUKTURA  
I ŚRODOWISKO**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



ZAKŁAD GOSPODARKI WODNO-KANALIZACYJNEJ  
w Tomaszowie Mazowieckim Spółka z o.o.

UNIA EUROPEJSKA  
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI



Projekt pn. „**Modernizacja oczyszczalni ścieków i skanalizowanie części aglomeracji Tomaszowa Mazowieckiego**”  
współfinansowany przez Unię Europejską, przyczyni się do zmniejszenia różnic społecznych i gospodarczych pomiędzy obywatelami Unii

Zamawiający:



ZAKŁAD GOSPODARKI WODNO-KANALIZACYJNEJ  
w Tomaszowie Mazowieckim Spółka z o.o.

**Zakład Gospodarki Wodno-Kanalizacyjnej w Tomaszowie Mazowieckim Sp. z o.o.**

**Zakład Gospodarki Wodno-Kanalizacyjnej  
w Tomaszowie Mazowieckim Spółka z o.o.  
97-200 Tomaszów Mazowiecki  
ul. Kępa 19**

**tel./fax: +48 44 724 22 92  
e-mail: [jrp@zgwk.pl](mailto:jrp@zgwk.pl)  
[www.zgwk.pl](http://www.zgwk.pl)**

Numer referencyjny:

CCI2007PL161PO002/PT

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA  
(SIWZ)**

dla postępowania, prowadzonego zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 29 stycznia 2004  
r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 113 poz. 759 ze zm.) w trybie

**PRZETARGU OGRANICZONEGO**

**na usługę**

**POMOCY TECHNICZNEJ DLA JEDNOSTKI REALIZUJĄCEJ PROJEKT**

**pn.:**

„Modernizacja oczyszczalni ścieków i skanalizowanie  
części aglomeracji Tomaszowa Mazowieckiego”.

współfinansowany ze środków Funduszu Spójności Unii Europejskiej w ramach Programu  
Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2007-2013 nr CCI2007PL161PO002

## UMOWA [wzór]

### O ŚWIADCZENIE USŁUG

#### ZAMÓWIENIE FINANSOWANE ZE ŚRODKÓW PUBLICZNYCH W TYM ZE ŚRODKÓW UNII EUROPEJSKIEJ W RAMACH PROGRAMU OPERACYJNEGO INFRASTRUKTURA I ŚRODOWISKO 2007-2013

Pomoc Techniczna dla Jednostki Realizującej Projekt pn. **Modernizacja oczyszczalni ścieków i skanalizowanie części aglomeracji Tomaszowa Mazowieckiego**

Współfinansowany ze środków Unii Europejskiej – Program Operacyjny Infrastruktura i Środowisko 2007 – 2013, numer ref.: CCI2007PL161PO002.

**nr umowy:** .....

Niniejsza Umowa zawarta dnia ..... 2012 roku

pomiędzy:

**Zakład Gospodarki Wodno-Kanalizacyjnej w Tomaszowie Mazowieckim Spółka z o.o.**

97-200 Tomaszów Mazowiecki ul. Kępa 19

zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym dla Łodzi-Śródmieścia, XX Wydział Krajowego

Rejestru Sądowego, pod Nr KRS: 0000125241, kapitał zakładowy 56.008.000 zł , NIP 773-21-71-153,

zwanym dalej „Zamawiającym” z jednej strony, reprezentowanym przez:

1. ....
2. ....

a

.....  
.....

zwanym dalej „Wykonawcą” z drugiej strony, reprezentowanym przez:

1. ....
2. ....

Wykonawca został wyłoniony w trybie przetargu ograniczonego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. tj. z 2010r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) oraz aktów wykonawczych do tej ustawy, na podstawie oferty Wykonawcy z dnia { ..... }

### § 1

Integralne części niniejszej Umowy stanowią następujące dokumenty:

a) **Załącznik nr 1** - Oferta Wykonawcy

- b) **Załącznik nr 2** - Wniosek Wykonawcy
- c) **Załącznik nr 3** - Opis Warunków Udziału w Postępowaniu wraz z Instrukcją Składania Wniosku i Załącznikami (w tym Załącznikiem nr 1 – Opistem Przedmiotu Zamówienia)
- d) **Załącznik nr 4** - Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

W przypadku rozbieżności przepisów poszczególnych dokumentów pierwszeństwo mają przepisy dokumentu wymienionego we wcześniejszej kolejności. Zmiany, wyjaśnienia, modyfikacje ww. dokumentów zachowują pierwszeństwo równe tym dokumentom.

## § 2

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest świadczenie przez Wykonawcę usługi Pomocy Technicznej dla Jednostki Realizującej Projekt pn. „Modernizacja oczyszczalni ścieków i skanalizowanie części aglomeracji Tomaszowa Mazowieckiego” współfinansowany ze środków Unii Europejskiej – Program Operacyjny Infrastruktura i Środowisko 2007 – 2013, numer ref.: CCI2007PL161PO002/PT.
2. Szczegółowy zakres usług będących przedmiotem niniejszej Umowy („Usługi”) określa Opis Przedmiotu Zamówienia zawarty w **Załączniku nr 3** do Umowy.

## § 3

1. Wynagrodzeniem za wykonanie Umowy jest cena zaproponowana w Ofercie Wykonawcy.
2. Wynagrodzenie za świadczenie Usług ustalane jest w oparciu o wynagrodzenie ryczałtowe.
3. Tytułem wynagrodzenia Zamawiający zapłaci Wykonawcy:

Kwotę Netto { ..... } PLN

słownie: { ..... } PLN

plus VAT: { ..... } PLN

słownie: { ..... } PLN

Wynagrodzenie brutto (w tym należny VAT): { ..... } PLN

słownie: { ..... } PLN

4. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją niniejszej Umowy.

## § 4

1. Wykonawca będzie naliczał podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami w dniu wystawienia faktury.

2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie faktur wystawionych przez Wykonawcę, na jego rachunek bankowy: {.....}, w terminie określonym w § 9.
3. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
4. Płatności dokonywane będą według następujących zasad:
  - a) płatności kwartalne za czynności wykonywane w pkt 1, 2, 3a, 4a, 5 tabeli zawartej w wypełnionym przez Wykonawcę Formularzu Ofertowym. Kwota wynagrodzenia za dany kwartał będzie wynikała z podzielenia zsumowanego wynagrodzenia za czynności wykonywane w pkt 1, 2, 3a, 4a, 5 tabeli zawartej w wypełnionym przez Wykonawcę Formularzu Ofertowym przez kwartały trwania Umowy. Za początek pierwszego okresu raportowania/kwartału uznaje się pierwszy pełny miesiąc kalendarzowy od daty podpisania niniejszej Umowy. Podstawą dokonania wszelkich płatności, będzie faktura przekazana z Kwartalnym Raportem;
  - b) płatności za czynności wskazane w pkt 3b, 3c, 4b i 4c tabeli zawartej w wypełnionym przez Wykonawcę Formularzu Ofertowym. Płatności dokonywane będą za rzeczywiście wykonane i odebrane prace. Wynagrodzenie za wykonane prace doliczane będzie do płatności kwartalnej wskazanej w pkt a) powyżej (za kwartał w którym dokonano odbioru); z tym że Zamawiający zrealizuje nie mniej niż 10% z ilości wskazanych w ppkt 3b., 3c., 4b. oraz 4c. tabeli zawartej w wypełnionym przez Wykonawcę Formularzu Ofertowym, a Wykonawca nie będzie zgłaszał roszczeń wobec niewykorzystanej w terminie wykonania zamówienia kwoty umowy.
  - c) płatności za czynności wskazane w pkt 6 tabeli zawartej w wypełnionym przez Wykonawcę Formularzu Ofertowym. Płatności dokonywane będą po wykonaniu ostatniego ze szkoleń na podstawie odrębnie wystawionej faktury;
  - d) płatności za czynności wskazane w pkt 7 tabeli zawartej w wypełnionym przez Wykonawcę Formularzu Ofertowym. Płatności dokonywane będą po zaakceptowaniu przez Zamawiającego Raportu Końcowego Projektu.

## § 5

Termin realizacji Umowy – 47 miesięcy licząc od dnia podpisania umowy.

## § 6

Rozpoczęcie wykonywania Umowy nastąpi w dniu podpisania niniejszej Umowy.

## § 7

1. Wykonawca zobowiązany jest sporządzić i przedłożyć Zamawiającemu raporty określone w **Załączniku nr 3** do niniejszej Umowy, tj. zobowiązany jest do składania następujących raportów: raport wstępny, kwartalny, końcowy po zakończeniu realizacji całego zakresu inwestycji.

2. Raporty powinny być sporządzone przez Wykonawcę i przesyłane do Zamawiającego w trybie jak określono poniżej.
  - a) Raport wstępny - jest sporządzany i przekazywany do Zamawiającego w terminie 40 dni od daty podpisania przez Zamawiającego Umowy z Wykonawcą. Zamawiający w terminie 14 dni zgłosi zasadne uwagi. Brak uwag w tym terminie uznaje się za przyjęcie raportu.
  - b) Raport kwartalny - jest sporządzany i przekazywany do Zamawiającego do 10 dnia każdego miesiąca następnego kwartału poza ostatnim. Za początek pierwszego okresu raportowania uznaje się pierwszy pełen miesiąc od daty podpisania niniejszej umowy. Zamawiający w terminie 14 dni zgłosi zasadne uwagi. Brak uwag w tym terminie uznaje się za przyjęcie raportu.
  - c) Raport końcowy z kontraktu na Wykonawcę – na 30 dni przed upływem terminu wykonania Umowy, Wykonawca sporządzi i przedłoży Zamawiającemu Raport Końcowy z wykonania prac. Zamawiający w terminie 14 dni zgłosi zasadne uwagi. Brak uwag w tym terminie uznaje się za przyjęcie raportu.
  - d) Raport końcowy Projektu – Wykonawca zaopiniuje, sporządzony przez Inżyniera Kontraktu, Raport Końcowy w terminie 14 dni od otrzymania go od Zamawiającego.
3. Wykonawca powinien przekazywać raporty Zamawiającemu w 3 egzemplarzach, w wersji drukowanej i elektronicznej.

## **§ 8**

1. Zamawiający, w terminie 14 dni od otrzymania danego Raportu, powiadomi Wykonawcę o jego przyjęciu lub odrzuceniu, z podaniem uzasadnienia dla odrzucenia.
2. Jeżeli Zamawiający nie przekaze na piśmie żadnych uwag do danego Raportu w terminie 14 dni od daty jego otrzymania, Raport będzie uważany za zatwierdzony przez Zamawiającego.
3. W przypadku odrzucenia Raportu przez zamawiającego zostanie on poprawiony przez Wykonawcę w ciągu 7 dni licząc od daty powiadomienia o odrzuceniu Raportu.

## **§ 9**

1. Zamawiający będzie dokonywał płatności na rzecz Wykonawcy w terminie 30 dni od otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
2. Płatności dokonywane będą przelewem na numer rachunku bankowego wskazany na fakturze.

## **§ 10**

Językiem umowy, oraz korespondencji z nią związanej jest język polski.

## § 11

1. Każde polecenie, zawiadomienie, zgoda, decyzja, zatwierdzenie lub zaświadczenie Zamawiającego, Kierownika Jednostki Realizującej Projekt lub Wykonawcy wymagają formy pisemnej.
2. Osoba upoważnioną przez Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcą oraz nadzorowania wykonywania Umowy w imieniu Zamawiającego jest Kierownik Jednostki Realizującej Projekt.
3. Korespondencja w ramach niniejszej Umowy pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą będzie prowadzona w języku polskim, będzie zawierać nazwę i numer Umowy oraz będzie wysłana pocztą, telefaksem, pocztą elektroniczną lub doręczana osobiście na adresy wymienione poniżej.

### **Dla Zamawiającego:**

Nazwisko: .....

Adres: .....

Telefon: .....

Fax.: .....

E-mail: .....

### **Dla Wykonawcy:**

Nazwisko: .....

Adres: .....

Telefon: .....

Fax.: .....

E-mail: .....

4. Korespondencja wysyłana telefaksem lub pocztą elektroniczną musi być każdorazowo bezzwłocznie potwierdzona na piśmie.
5. Wykonawca zobowiązany jest do stosowania się do poleceń Kierownika Jednostki Realizującej Projekt. W przypadku, kiedy Wykonawca stwierdzi, że polecenie Kierownika Jednostki Realizującej Projekt wykracza poza uprawnienia Jednostki Realizującej Projekt lub poza zakres Umowy, w terminie 3 dni od dnia otrzymania takiego polecenia powiadomi pisemnie o tym Zamawiającego z kopią do Kierownika Jednostki Realizującej Projekt, przedstawiając swoje stanowisko.
6. Zamawiający przekaze swoją decyzję Wykonawcy z kopią do Kierownika Jednostki Realizującej Projekt w terminie 5 dni od daty otrzymania powiadomienia. Decyzja Zamawiającego będzie ostateczna.

## § 12

1. Wykonawcy realizujący wspólnie Umowę są solidarnie odpowiedzialni za jej wykonanie.
2. Wykonawcy realizujący wspólnie Umowę wyznaczają niniejszym spośród siebie Lidera. Lider oznacza jednego z Wykonawców, któremu pozostali wykonawcy powierzyli zadanie koordynacji prac i działań związanych z realizacją Kontraktu oraz udzielili

pełnomocnictwa do ich reprezentowania wobec Zamawiającego we wszelkich sprawach związanych z wykonaniem Kontraktu.

3. Liderem, o którym mowa w ust. 2 będzie {..... }
4. Postanowienia Umowy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców realizujących wspólnie Umowę.
5. Wstąpienie w prawa i obowiązki umowne takiego Wykonawcy przez inny podmiot stanowi podstawę do wypowiedzenia Umowy przez Zamawiającego wobec tego Wykonawcy lub wobec wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie Umowę. W takim przypadku żaden z Wykonawców realizujących wspólnie Umowę nie będzie uprawniony do odszkodowania z tytułu rozwiązania Umowy.
6. Przed podpisaniem Umowy, Wykonawcy wspólnie realizujący usługę, muszą przedłożyć Zamawiającemu kopię Umowy, opisującą przyjętą formę prawną oraz określającą szczegółowo sposób współdziałania w wykonywaniu usługi.

### **§ 13**

1. Przed zawarciem umowy z podwykonawcą Wykonawca musi uprzednio uzyskać pisemną zgodę Zamawiającego. Podstawą do uzyskania takiej zgody będzie wniosek Wykonawcy przedstawiający charakter usług, które wymagają zawarcia umowy z podwykonawcą i wykazanie zdolności wskazanego podwykonawcy do ich wykonania.
2. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o swojej decyzji w terminie 14 dni od otrzymania wniosku, z podaniem przyczyn w przypadku odmowy udzielenia zgody.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania, uchybienia i zaniedbania swoich podwykonawców, tak jak gdyby były to działania, uchybienia lub zaniedbania samego Wykonawcy.
4. Zgoda Zamawiającego na wykonanie jakiegokolwiek części Umowy przez podwykonawcę nie zwalnia Wykonawcy z jakichkolwiek jego zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy.

### **§ 14**

Zamawiający dostarczy niezwłocznie Wykonawcy wszelkie znajdujące się w jego posiadaniu informacje i dokumenty, jakie mogą być niezbędne dla wykonania Umowy. Wykonawca zwróci te Dokumenty Zamawiającemu przed upływem terminu wykonania Umowy.

### **§ 15**

Wszelkie dokumenty i informacje otrzymane przez Wykonawcę w związku z wykonywaniem Umowy nie będą, za wyjątkiem przypadków, gdy będzie to konieczne w celu wykonania Umowy, publikowane lub ujawniane przez Wykonawcę bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.



## § 16

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia określonego w §3, autorskie prawa majątkowe do utworów (w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych – Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz.904) powstałych w wyniku wykonywania niniejszej Umowy na następujących polach eksploatacji:
  - a) w zakresie używania,
  - b) w zakresie wykorzystania w całości lub części utworu oraz dokonywania zmian utworu,
  - c) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
  - d) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
  - e) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt d – publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
2. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia określonego w §3 Umowy:
  - a) przenosi na Zamawiającego własność egzemplarzy na których są utrwalone utwory,
  - b) zezwala Zamawiającemu na dokonywanie zmian, przeróbek i adaptacji utworów. Wykonawca zezwala również Zamawiającemu na korzystanie i rozporządzanie opracowaniami powstałymi na skutek zmian, przeróbek i adaptacji utworów na polach eksploatacji wymienionych w poprzednim ustępie.

## § 17

1. Wykonawca może dokonywać zmiany kluczowego personelu, przedstawionych w **Załączniku nr 2** do Umowy, jedynie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego, akceptującego nowego Kluczowego Eksperta.
2. Wykonawca z własnej inicjatywy proponuje zmianę Kluczowych Ekspertów w następujących przypadkach:
  - a) śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych Kluczowego Eksperta;
  - b) nie wywiązywania się Kluczowego Eksperta z obowiązków wynikających z Umowy;
  - c) jeżeli zmiana Kluczowego Eksperta stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy (np. rezygnacji, itp.).
3. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zmiany Kluczowego Eksperta, jeżeli uzna i udowodni, że Kluczowy Ekspert nie wykonuje swoich obowiązków wynikających z Umowy.
4. W przypadku zmiany Kluczowego Eksperta, nowy Kluczowy Ekspert musi spełniać wymagania określone dla danego eksperta w **Załączniku nr 3** do Umowy.
5. Wykonawca obowiązany jest zmienić Kluczowego Eksperta zgodnie z żądaniem Zamawiającego w terminie wskazanym we wniosku Zamawiającego.



## § 18

1. W wypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę wzywając go do prawidłowego wykonania w terminie wskazanym w wezwaniu.
2. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy w ustalonych terminach, Zamawiający może żądać od Wykonawcy kary umownej w wysokości 0,02% wartości wynagrodzenia brutto (z podatkiem VAT), o którym mowa w §3 ust 3, za każdy dzień zwłoki.
3. Jeżeli kary umowne wyniosą więcej niż 10% kwoty wynagrodzenia brutto (z podatkiem VAT) o którym mowa w §3 ust 3, Zamawiający, po powiadomieniu Wykonawcy, może odstąpić od umowy bądź żądać stosownego obniżenia wynagrodzenia.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowań przewyższających wysokość kwot kar umownych.
5. Łączna wysokość kar umownych i odszkodowań ograniczona jest do kwoty wynagrodzenia brutto.

## § 19

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **10%** kwoty wynagrodzenia z podatkiem VAT tj. .... w formie .....
2. Zamawiający zwróci 100 % zabezpieczenia w terminie 30 dni od daty wykonania przedmiotu Umowy i uznania go przez Zamawiającego za należyte wykonanie, tj. zatwierdzenia przez Zamawiającego Raportu Końcowego z wykonania niniejszej Umowy.

## § 20

1. W okresie wykonywania Umowy Wykonawca może udzielić urlopu Kluczowym Ekspertom na następujących warunkach:
  - a) Terminy urlopów zostaną uprzednio zatwierdzone przez Zamawiającego.
  - b) Wykonawca zobowiązany jest wskazać terminy urlopów Kluczowych Ekspertów oraz zaproponować osoby zastępujące z wyprzedzeniem.
  - c) W okresie urlopu Kluczowego Eksperta Wykonawca zapewni zastępstwo w wykonywaniu jego obowiązków przez inną osobę
  - d) Wszystkie osoby zastępujące Kluczowych Ekspertów w okresie urlopu muszą być zatwierdzone przez Zamawiającego.
2. Do osób zastępujących Kluczowych Ekspertów znajduje odpowiednie zastosowanie § 17 ust.4.

## § 21

Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest udostępnić lub wydać wszelkie dokumenty związane z wykonywaniem niniejszej Umowy. W tym celu Wykonawca zezwoli osobie upoważnionej przez Zamawiającego skontrolować lub zbadać dokumentację dotyczącą wykonywania Umowy oraz sporządzić z niej kopie zarówno podczas, jak i po wykonaniu Usług.

## § 22

1. W razie istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.

## § 23

Umowa podlega unieważnieniu w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

## § 24

1. Zgodnie z art. 144 ust.1 ustawy Pzp zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba, że Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz określił warunki takiej zmiany.
2. Przewiduje się możliwość dokonania zmian umowy w sytuacji gdy:
  - 1) nastąpią istotne zmiany przepisów lub norm mających zastosowanie do przedmiotu zamówienia;
  - 2) nastąpią zmiany obowiązującej stawki VAT, ulec zmianie może cena w takim zakresie w jakim będzie to wynikało z przepisów.
  - 3) zaistnieje potrzeba wykonania prac dodatkowych, nie objętych przedmiotem niniejszego zamówienia koniecznych do jego prawidłowego wykonania, w szczególności bez których nie zostałyby osiągnięte zakładane parametry w tym zakładany efekt ekologiczny;
  - 4) zaistnieje istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie części przedmiotu zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
  - 5) nastąpi nieprzewidziana zmiana ekspertów, z zastrzeżeniem, że zmiana może być dokonana pod warunkiem, że w wykonaniu zamówienia będą uczestniczyć osoby,

- które spełniają wymagania określone we Wniosku Wykonawcy – **Załącznik nr 2** do Umowy;
- 6) z przyczyn niezależnych od Wykonawcy nie można wykonać zamówienia w terminie w tym w szczególności z uwagi na:
    - a) wystąpienie nieprzewidzianych warunków i zjawisk atmosferycznych (kataklizmy),
    - b) termin realizacji Zadania Inwestycyjnego, który może ulec zmianie w przypadkach, na które Zamawiający bądź Wykonawca robót budowlanych nie mógł mieć wpływu. Warunkiem zmiany terminu realizacji przedmiotu zamówienia jest stwierdzenie przez Zamawiającego, na Wniosek Wykonawcy, konieczności zmiany tego terminu,
    - c) konsekwencje niedopełnienia przez Zamawiającego jego obowiązków wynikających z zawartej umowy.
  - 7) powstaną po stronie Wykonawcy roboty zamienne w oparciu o klauzulę 13 Warunków Kontraktowych FIDIC [Zmiana i korekty], mające wpływ na zakres świadczonych przez Wykonawcę usługi;
  - 8) czas na Ukończenie Robót określony w Kontrakcie na Roboty ulegnie zmianie, wówczas termin wykonania Umowy może ulec zmianie,
  - 9) konieczne będzie wprowadzenie zmian dotyczących treści o charakterze informacyjnym i instrukcyjnym, niezbędnym do realizacji Umowy, w szczególności zmian dotyczących numeru rachunku bankowego Wykonawcy lub Zamawiającego, zmiany osób upoważnionych do komunikowania się, zmiany osób odpowiedzialnych za potwierdzenie prawidłowej realizacji Umowy wraz z adresami, numerami telefonów, telefeksów, adresów poczty elektronicznej, itp.
  - 10) konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem zawieszenia Robót budowlanych przez Zamawiającego lub niedopełnienia przez Zamawiającego innych zobowiązań przewidzianych niniejszą Umową;
  - 11) konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem wystąpienia w trakcie realizacji Umowy z Wykonawcą prac dodatkowych nie objętych zamówieniem podstawowym, niezbędnych do prawidłowego wykonania zamówienia podstawowego, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia, o których mowa w art 67, ust. 1, pkt. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych;
  - 12) konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem rezygnacji z części robót, jeżeli taka rezygnacja będzie niezbędna dla prawidłowej realizacji przedmiotu Kontraktu na Roboty;
  - 13) zaistnieje konieczność wykonania robót zamiennych.

## § 25

1. Zamawiający i Wykonawca podejmą starania w celu polubownego rozstrzygnięcia wszelkich sporów powstałych między nimi, a wynikających z Umowy lub pozostających w bezpośrednim związku z umową, na drodze bezpośrednich negocjacji.

2. Jeżeli Strony nie są w stanie polubownie rozstrzygnąć sporu, będzie on rozstrzygany przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie stosowne przepisy prawa polskiego, w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawa zamówień publicznych.
4. Zmiana Umowy wymaga pod rygorem nieważności formy pisemnej.
5. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.
6. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania jej przez obie Strony.

**Załączniki:**

*Załącznik nr 1 - Oferta Wykonawcy.*

*Załącznik nr 2 - Wniosek Wykonawcy.*

*Załącznik nr 3 - Opis Warunków Udziału w Postępowaniu wraz z Instrukcją Składania Wniosku i Załącznikami (w tym Załącznikiem nr 1 – Opisem Przedmiotu Zamówienia).*

*Załącznik nr 4 - Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.*

**WYKONAWCA:**

**ZAMAWIAJĄCY:**